

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamowień

45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45000000-7	Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI:	Wykonanie okien w biurach oraz remont i przebudowa biur w hali sportowej Akwen w Czerwonaku
ADRES INWESTYCJI:	Centrum Rozwoju Kultury Fizycznej Akwen w Czerwonaku ul. Leśna 6, 62-004 Czerwonak

NAZWA INWESTORA:	GMINA CZERWONAK - CENTRUM ROZWOJU KULTURY FIZYCZNEJ AKWEN W CZERWONAKU
ADRES INWESTORA:	ul. Leśna 6, 62-004 Czerwonak
WYKONAWCA:	arch. Piotr Staszewski

BRANŻE:	BUDOWLANA
---------	-----------

DATA OPRACOWANIA:	03.07.2024
-------------------	------------

WYKONAWCA:

INWESTOR:

CKRF AKWEN OKNA+BIURA

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: CKRF AKWEN OKNA+BIURA					
1		ROZBIÓRKI			
1.1		Rozbiórki budynek			
1 d.1.1	KNR-W 4-01 0348-02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej wraz ze stoarką/ślusarką	m3		
	Okna	(1,5 * 1,53) * 0,38	m3	0,872	
	ścianki	3,3 * 3,0 * 0,12	m3	1,188	
	przejście	1,0 * 2,0 * 0,24	m3	0,480	
				RAZEM	2,540
2	KNNR 3 0801-07	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych	m2		
2 d.1.1	wykładziny	8,3 + 12,8	m2	21,100	
				RAZEM	21,100
3	KNR 9-29 0108-04	Rozbiórka sufitów podwieszanych z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki ponad 5 m2 - okładzina pojedyncza	m2		
3 d.1.1	wykładziny	8,3 + 12,8	m2	21,100	
				RAZEM	21,100
4	KNR AT-06 0108-02	Przewóz materiałów budowlanych na odległość do 1km po nawierzchni klasy II	kurs		
4 d.1.1		(poz.1 * 1,6 + poz.2 * 0,005 * 0,3 + poz.3 * 0,03 * 0,8) / 5	kurs	1	
				RAZEM	1
5	KNR AT-06 0108-05	Dodatek za każdy dalszy 1km przewozu materiałów budowlanych ponad 1km po nawierzchni klasy II	kurs		
5 d.1.1		Krotność = 9			
		poz.4	kurs	1,000	
				RAZEM	1,000
6		Utylizacja urobku - Opłata za korzystanie ze środowiska i za składowanie odpadów na wysypisku zgodnie z obwieszczeniem Ministra Środowiska w sprawie wysokości stawek opłat za korzystanie ze środowiska na 2023r.	t		
6 d.1.1		poz.1 * 1,6 + poz.2 * 0,005 * 0,4 + poz.3 * 0,03 * 0,8	t	4,613	
				RAZEM	4,613
2		KONSTRUKCJA			
2.1		Stal profilowana-nadproża			
7	KNR 19-01 0355-01	Wykucie gniazd dla osadzenia końców belek w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej	gnia zd.		
7 d.2.1		1 {1,9*0,25*0,38}	gnia zd.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	TZKNBK III -45	Betonowanie różnych oddzielnych elementów (stopnie, słupki, poduszki itp.) wykonywanych na placu budowy w formach rozbieralnych	m3		
8 d.2.1		0,1 * 0,38 * 0,2 * 2	m3	0,015	
				RAZEM	0,015
9	ZNK 23-01 0108-01	Konstrukcje ze stali profilowej - słupy, belki podsuwnicowe i stropowe, podciągi, o masie elementu do 0,2t - nadproże stalowe dostawa i montaż wraz z wykonaniem poduszek i skręceniem belek	t		
9 d.2.1		1,9 * 2 * 12,3 / 1000	t	0,047	
				RAZEM	0,047
3		ARCHITEKTURA			
3.1		Ściany działowe			
10	KNR 9-09 0404-01	Ściana szkieletowa w systemie Knauf W 115 z okładziną obustronną dwuwarstwową płytami gipsowo-kartonowymi, na szkielecie metalowym podwójnym, z wypełnieniem wełną mineralną, grubości 100 mm, płyta GKB 12,5 mm	m2		
10 d.3.1		((2,5 + 3,2) * 3,0) - {drzwi} (1,0 * 2,0)	m2	15,100	
				RAZEM	15,100
3.2		Sufity			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11 d.3.2	KNR-W 2-02 2005-03	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym podwójnym podwieszonym z kształowników CD i Ud - Sufity systemowe z płyt GKBI (pom. mokre) na ruszcie stalowym, monolityczny sufit podwieszany gładki, szpachlowane łączenie krawędzi	m2		
		poz.3	m2	21,100	
				RAZEM	21,100
12 d.3.2	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem-sufity	m2		
	ściany istniejące parter	poz.11 + 6,05	m2	27,150	
				RAZEM	27,150
3.3		Posadzki			
13 d.3.3	KNR AT-27 0104-03	Wyrównanie podłóży poziomych o średniej grubości 2 mm	m2		
		poz.3	m2	21,100	
				RAZEM	21,100
14 d.3.3	KNP 02 1119-02.05	Wykładziny rulonowe dywanowe gr. 7 mm z runem pętelkowym lub welurowym - oddzielne arkusze klejone do podłóży na stykach w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m2		
		poz.3	m2	21,100	
				RAZEM	21,100
15 d.3.3	KNKRB 2 1106-06	Listwy przyścienne	m		
		10,55 + 13,0	m	23,550	
				RAZEM	23,550
3.4		Okna zewnętrzne			
16 d.3.4	KNR 0-19 1022-07	Montaż okna PVC rozwierane i uchylno-rozwierane z nawiewnikiem okiennym	m2		
		1,5 * 1,5	m2	2,250	
				RAZEM	2,250
17 d.3.4	wycena indywidualna	Montaż rolet zewnętrznych aluminiowych lamelowych - jak istniejące	m2		
		1,5 * 1,5	m2	2,250	
				RAZEM	2,250
18 d.3.4	KNR-W 2-02 1218-04	Podokienniki, z płyt laminowanych HDF postforming	m2		
		1,5 * 0,28	m2	0,420	
				RAZEM	0,420
19 d.3.4	KSNR 2 0504-01	Obróbki blacharskie przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm-parapety zewnętrzne	m2		
		1,7 * 0,35	m2	0,595	
				RAZEM	0,595
3.5		Stolarka wewnętrzna			
20 d.3.5	KNR-W 2-02 1022-01	Drzwi płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m2		
		1,0 * 2,05	m2	2,050	
				RAZEM	2,050
3.6		Wykończenie ścian wewnętrznych istniejących			
21 d.3.6	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe ścian jednowarstwowe grubości 3mm wykonywane ręcznie - wyprawki wokół okien	m2		
		1,5 * 3 * 0,38	m2	1,710	
				RAZEM	1,710
22 d.3.6	ZKNR C-2 0101-02	Przygotowanie podłóży - oczyszczenie i zmycie podłóży	m2		
	ściany istniejące parter	(6,1 + 4,24 + 6,1 + 5,0 + 0,5 * 2) * 3,0 - {okna} 1,5 * 1,5 + 2,4 * 1,5	m2	68,670	
				RAZEM	68,670

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
23 d.3.6	KNNR 2 0903-03	Przygotowanie podłoża na ścianach - ręczne gruntowanie	m2		
	ściany istniejące parter Ościeża	$(6,1 + 4,24 + 6,1 + 5,0 + 0,5 * 2) * 3,0 - \{okna\} 1,5 * 1,5 + 2,4 * 1,5$ poz.21	m2 m2	68,670 1,710	
				RAZEM	70,380
24 d.3.6	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2		
	ściany istniejące parter Ościeża	$(6,1 + 4,24 + 6,1 + 5,0 + 0,5 * 2) * 3,0 - \{okna\} 1,5 * 1,5 + 2,4 * 1,5$ poz.21	m2 m2	68,670 1,710	
				RAZEM	70,380
3.7		Wykończenie ścian wewnętrznych nowych			
25 d.3.7	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe ścian jednowarstwowe grubości 3mm wykonywane ręcznie	m2		
	ściany dziłowe nowe	poz.10 * 2	m2	30,200	
				RAZEM	30,200
26 d.3.7	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2		
	ściany dziłowe nowe	poz.10 * 2	m2	30,200	
				RAZEM	30,200
3.8		Elewacja - obróbki o osadzeniu okien			
27 d.3.8	KNR 0-28 2630-02	Tynki cienkowarstwowe przy ociepleniu ścian budynków metodą "lekką"	m2		
		$(1,5 * 3) * 0,35$	m2	1,575	
				RAZEM	1,575
28 d.3.8	KNR 2-02 1610-05	Rusztowania ramowe zewnętrzne przyściennie o wysokości do 30m	m2		
		15	m2	15,000	
				RAZEM	15,000
29 d.3.8		Praca rusztowań - Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30 o wysokości do 20 m (100 m2 wg rzutu pionowego)	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
3.9		Instalacje c.o.			
30 d.3.9	kalk. własna	Montaż grzejnika płytowego wraz z wykonaniem instalacji i podejść kompletnie wyposażony (rozbudowa instalacji)-dostawa , montaż	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
3.10		Instalacja wentylacji			
31 d.3.10	kalk. własna	Instalacja wentylacji mechanicznej - kanał spiro, trójnik, kratka wentylacyjna- dostawa , montaż	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
3.11		Instalacje logiczne- przebudowa tras (usunięcie kolizji)			
32 d.3.11	kalk. własna	Instalacja wentylacji mechanicznej - kanał spiro, trójnik, kratka wentylacyjna- dostawa , montaż	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Przedmiar	2
1 ROZBIÓRKI	2
1.1 Rozbiórki budynek	2
2 KONSTRUKCJA	2
2.1 Stal profilowana-nadproża	2
3 ARCHITEKTURA	2
3.1 Ściany działowe	2
3.2 Sufity	2
3.3 Posadzki	3
3.4 Okna zewnętrzne	3
3.5 Stolarka wewnętrzna	3
3.6 Wykończenie ścian wewnętrznych istniejących	3
3.7 Wykończenie ścian wewnętrznych nowych	4
3.8 Elewacja - obróbki o osadzeniu okien	4
3.9 Instalacje c.o.	4
3.10 Instalacja wentylacji	4
3.11 Instalacje logiczne- przebudowa tras (usunięcie kolizji)	4
Spis treści	5